



הסערה בנמל תל אביב



כביש מוצף מתחת לגשר פז בחיפה

תצלום: יור קידר

תצלום: חגי פריד

נפגעתם מהסופה? יש את מי לתבוע

מי יפצה אזרחים שנפגעו בסופה הקשה? באיזו רמה אחריות הרשויות המקומיות להצפות? ואילו נזקים מכסה פוליסת הביטוח? מומחים לדיני נזיקין משיבים



כרמי בוסטנאי



ענת גינזבורג

נערכה לספק חשמל כראוי לאור הביקוש הירוד. ואולם אם נפל עמוד חשמל כתוצאה מהסערה וגרם לנזק, הרי שזה אכן כוח עליון שחברת החשמל לא יכולה היתה לשלוט בו ולכן לא ניתן לתבוע אותה במקרה זה.

רוח פרצים גרמה לנזק לרכוש

גינזבורג מספרת כי בית המשפט פסק באחרונה כי על חברת הביטוח של הדירה לפצות תושב אילת שעקב רוח פרצים נשברה טלוויזיה יקרה בביתו. **הציוד בעסק נפגע כתוצאה מהסופה**

אתמול פורסם כי נזק כבד נגרם לכמה עסקים במתחם נמל תל אביב. אותם עסקים נפגעו על ידי הגלים הגבוהים והרוחות העזות, שניפצו זגוגיות, שברו והרסו ציוד וגרמו להצפות. לדברי בוסטנאי, בבתי עסק שניזוקו ישירות מהסופה אף אחד לא אחראי לנזקים. "מי שפתח עסק בנמל תל אביב למשל, והחליט למקם את העסק על חוף הים, זו אחריות שלו בלבד. כמו שהוא נהנה מנוף שמושך לקוחות בשל הקירבה לים, כך הוא לא יכול לטעון שהקירבה לים גרמה לו נזק, בטח ובטח לא מהקופה הציבורית. יש כאן אלמנט של הסתכנות מרצון", מסביר בוסטנאי. במקרה כזה, הוא מוסיף, בעלי העסק יכולים לתבוע אך ורק את הביטוח שביטח את העסק, בתנאי שיש סעיף שמפצה במקרה של הצפה ושיטפון.

את הבעלים של אותו חפץ. אם מדובר בארחה בניין שהתנתקו מהבניין ופגעו בבית או באדם, ניתן לתבוע גם את בעלי הבית שלא דאגו לתחזוקה ואת הקבלן שכנה את הבניין ונכשל בביצוע. "זו רשלנות ברורה וחד-משמעית של המחזיק ושל הקבלן", אומר בוסטנאי.

מים חדרו לרכב חונה בעת שיטפון

גינזבורג מסבירה כי מסביר בוסטנאי, מדובר בהצפה, שדינה כמו הצפת בית, רק שכאן ניתן לתבוע גם את הביטוח של הרכב, במידה שיש כיסוי כזה. כדאי לתבוע גם את חברת הביטוח וגם את הרשות המקומית.

הפסקת חשמל גרמה נזק לתכשיר חשמלי

גינזבורג מסבירה כי הפסקות חשמל אינן מכוסות בפוליסות הביטוח של תכולת הדירה. לכן בדרך כלל במקרה של נזק לרכוש שנגרם כתוצאה מפגיעה במערכת החשמל של חברת החשמל, אין כיסוי לנזקים.

עם זאת, בוסטנאי מצייין כי לחברת החשמל אין חסינות מלאה כנגד תביעות שכאלה. לדבריו, אם ברור שהחברת החשמל יכולה היתה למנוע את הנזק, ולא פעלה לעשות זאת, למשל קצרים והפסקות חשמל שנוצרו עקב ביקושי יתר לחשמל בגלל הקור העז וגרמו לנזקים – ניתן לתבוע בגינם את חברת החשמל בטענה שלא

ענפי עץ שהזיקו לרכב

יש לבחון היכן נמצא העץ: אם באחריות רשות ציבורית או בשטח בניין מגורים. לדברי בוסטנאי, ניתן לתבוע גם את חברת הביטוח של הרכב, שכל הנראה תתנער מאחריות ותגיד שמדובר בכוח עליון, ואז ניתן לתבוע את הרשות המקומית שאחראית על העצים שבתחומה. הכלל שהתגבש בפסיקה בתי המשפט, אומרת גינזבורג, הוא כי תוטל אחריות על הרשות המקומית כשמדובר בעץ שניתן היה לצפות את קריסתו. הרשות המקומית היא הבעלים והמחזיקה במקרקעין, ולכן היא אחראית לנזקים הנגרמים כתוצאה מנפילות עצים בשטחה. הרשות יכולה לסתור טענה זו אם תראה שעשיתה מאזן כדי לאתר עצים מועדים לפרוץ ונתנו לגזום אותם.

ענפי עץ שפגעו באדם

במידה שעץ נשבר בסערה וגרם לפגיעה בהולך רגל, יש לבדוק ראשית ברשות מי נמצא העץ. גינזבורג מציינת כי אם העץ נמצא באחריות של הרשות המקומית, יש להוכיח כי הרשות לא תחזקת כנדרש את העץ. לדבריה, "על הרשויות המקומיות מוטלת חובה לתחזק את העצים, לשתול אותם במקומות מתאימים, לגזום אותם ולבדוק האם ישררו סערה. במידה שהרשות המקומית לא עשתה זאת, בית המשפט יחייב אותה בפיצויים בשל הנזק שנגרם".

אם העץ היה בחצר מגורים, ניתן לתבוע את ועד הבית של הבניין. יש להוכיח כי גינת הבית המשותף לא תוחזקה כראוי על ידי גנן. גינזבורג מבהירה כי ניתן לתבוע את חברת האחזקה של הבניין או את הגנן במקרה של רשלנות באחזקת הגינה שגרמה לנפילת העץ. אם האדם היה בדרך לעבודה או ממנה או במהלך העבודה, הוא יוכל לתבוע גם את המוסד לביטוח לאומי בשל תאונת עבודה.

ההצפה גרמה לנזקים כתוצאה מחלונות שנשברו או רכבים שעפו ופגעו בדירה, ניתן לתבוע את הביטוח של הדירה, ככל שיש.

עו"ד ענת גינזבורג מוסיפה כי במידה שנשכרו בעלי מקצוע לבצע עבודות שנועדו למנוע את ההצפה לפני השיטפון, לדוגמה מומחים בתחום האיסוס או הצנרת, ולמרות עבודתם נגרם השיטפון, ניתן לתבוע אותם או את חברת הביטוח שלהם.

ענפי עץ שפגעו באדם

במידה שעץ נשבר בסערה וגרם לפגיעה בהולך רגל, יש לבדוק ראשית ברשות מי נמצא העץ. גינזבורג מציינת כי אם העץ נמצא באחריות של הרשות המקומית, יש להוכיח כי הרשות לא תחזקת כנדרש את העץ. לדבריה, "על הרשויות המקומיות מוטלת חובה לתחזק את העצים, לשתול אותם במקומות מתאימים, לגזום אותם ולבדוק האם ישררו סערה. במידה שהרשות המקומית לא עשתה זאת, בית המשפט יחייב אותה בפיצויים בשל הנזק שנגרם".

אם העץ היה בחצר מגורים, ניתן לתבוע את ועד הבית של הבניין. יש להוכיח כי גינת הבית המשותף לא תוחזקה כראוי על ידי גנן. גינזבורג מבהירה כי ניתן לתבוע את חברת האחזקה של הבניין או את הגנן במקרה של רשלנות באחזקת הגינה שגרמה לנפילת העץ. אם האדם היה בדרך לעבודה או ממנה או במהלך העבודה, הוא יוכל לתבוע גם את המוסד לביטוח לאומי בשל תאונת עבודה.

מאת הילה רז

הבית הוצף? הקשה מהסופה הקשה

והריחוח ניזוק? עץ נפל על רכב חונה ומחץ אותו תחתיו? הפץ התעופף ברוח וגרם נזק להולך רגל? הסערה שהשתוללה ברחבי המדינה בימים האחרונים צפויה להביא עמו גם מבול של תביעות נגד חברות הביטוח, גופים של המדינה ורשויות מקומיות שילבאוורה אחריות – מי בשל רשלנות בטיפול ומי מסיבה אחרת, לפיכך על הנזקים שנגרמו.

באמצעות מומחים לתביעות נזיקין ערך TheMarker מדרוך קצר ולפגע את מי ניתן לתבוע ומתי, ובאיוה מקרים יחליט בית המשפט שיש אחריות, לעומת מקרים שייחשבו כוח עליון.

נזקים לדירה כתוצאה מהצפה

אנשים רבים רוכשים ביטוח לדירתם. מה מכסה הביטוח מבחינת נזקים שנגרמו בשל פגעי מזג האוויר? סערה מלווה בדרך כלל במטרים עזים שגורמים להצפות. לדברי עו"ד כרמי בוסטנאי, הרשות המקומית היא זו שאחראית על מערכת התיעול והניקוז והיא מחויבת בחוק להיעדר לכך שהמערכת הללו יפעלו באופן תקין. הטענה של הרשויות המקומיות שהצפה היא כוח עליון נדחתה לא אחת על ידי בתי המשפט, גם מהנימוק שרשות מקומית חייבת להיות ערוכה למצב של מזג אוויר חריג, וגם לאור העובדה שאירועים מהסוג הזה חוזרים מדי חורף, ולכן אינם כוח עליון בלתי צפוי. בוסטנאי מוסיף כי אם

מבול של תביעות

הבית הוצף? העץ נשבר? העציץ התעופף? יש ממי לדרוש פיצוי. מדריך לתובע



דין וחשבון נפגעתם מהסופה? יש את מי לתבוע